

**ZMLUVA
O ZABEZPEČENÍ ODBORNÉHO VÝKONU PREVÁDZKY
NA KANALIZAČNEJ SIETI**

podľa § 289 a nasl. Obchodného zákonníka a § 16 ods. 3 zák. č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

č. ZOP 7 /1010/2015 BVS

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

- 1.1. **Vlastník:** **obec Bernolákovo**
Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo
Zastúpená: Mgr. Richard Červienka, starosta
IČO: 00304662
(ďalej len „vlastník“)
- a
- 1.2. **Prevádzkovateľ:** **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
Zastúpený: Ing. Stanislav Beňo, predseda predstavenstva
Ing. Boris Gregor, podpredseda predstavenstva
Zástupca zodpovedný vo veciach technických: Ing. Peter Valachovič, vedúci divízie odvádzania odpadových vôd
Bankové spojenie: VÚB Bratislava – Ružinov
Číslo účtu: 1004 – 062/0200
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK 2020263432
podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka číslo: 3080/B
(ďalej len „prevádzkovateľ“)

uzatvárajú túto zmluvu o zabezpečení odborného výkonu prevádzky na kanalizačnej sieti

Článok II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je odborný výkon prevádzky na kanalizačnej sieti, ktorým sa zabezpečí odvádzanie odpadových vôd z pripojených nehnuteľností v zmysle a v rozsahu stanovenom STN EN 752-7 (75 6100) – Stokové siete a systémy kanalizačných potrubí mimo budov, časť 7: Obsluha a údržba (december 2000) a STN 75 6915 – Obsluha a údržba stokových sietí (november 1996).

2.2. Výkon prevádzky sa vzťahuje na kanalizačnú sieť vybudovanú v rámci stavby „Kanalizácia obce Bernolákovo 1. a 2. etapa“ :

1.etapa :

SO 01

Stoka „AH“ -PVC-DN300-177,96m - Gróbská cesta

Stoka „AG“ -PVC-DN300-131,87m - Gróbská cesta

SO 02

Stoka „AC-1“ -PVC-DN300-188,62m - Budovateľská ul.

Stoka „AI“ -PVC-DN300-115,78m - Budovateľská ul.

SO 03

Stoka „AJ“ -PVC-DN300-187,77m - Tajovského ul.

SO 04

Stoka „AK“ -PVC-DN300-62,05m - Strojárska ul.

Stoka „A1“ -PVC-DN300-70,54m - Svätoplukova.

SO 05

Stoka „AB-1“ -PVC-DN300-556,14m - Bernoláková ul.

Stoka „AB-2“ -PVC-DN300-97,85m - Fándlyho ul.

SO 06

Stoka „CB“ -PVC-DN300-284,56m - Hlboká cesta

Stoka „CB-5“ -PVC-DN300-115,81m - Hlboká cesta

SO 07

Stoka „B“ -PVC-DN300-948,75m - Štúrová, Poštová, Železničná ul.

Stoka „BB“ -PVC-DN300-356,22m - Železničná ul.

SO 08

Stoka „AE“ -PVC-DN300-115,56m - Poštová ul.

Stoka „AC-2“ -PVC-DN300-108,12m - Poštová ul.

Stoka „BG“ -PVC-DN300-277,89m - Národného oslobodenia ul.

Stoka „BF“ -PVC-DN300-198,15m - Poštová ul.

SO 09

Stoka „BC“ -PVC-DN300-183,65m - Nálepka ul.

Stoka „BD“ -PVC-DN300-394,56m - Nálepka ul.

Stoka „BE“ -PVC-DN300-418,32m - Hlinková ul.

SO 10

Stoka „BA“ -PVC-DN300-285,83m - Železničná ul.

SO 11

KPČ č. 1 - Poštová ul.

Výtlačné potrubie „VBB“ –HDPE-D125-443,3m - Železničná ul.

SO 12

KPČ č. 2 - Poštová ul.

Výtlačné potrubie „VBF“ –HDPE-D75-218,90m - Poštová ul.

SO 13

Stoka „D“ -PVC-DN300-788,97m - Trnavská ul.

Stoka „DB“ -PVC-DN300-282,31m - Poľná ul.

Stoka „DA-1-1“ -PVC-DN300-139,74m - Stredná ul.

SO 14

KPČ č. 3 - Poľná ul.

Výtlačné potrubie „VDB“ –HDPE-D63-17,3m - Poľná ul.

SO 15

Stoka „E“ -PVC-DN300-306,70m - Jabloňová ul., Lúčna ul.,

Stoka „EA“ -PVC-DN300-110,53m - Jabloňová ul.
Stoka „EB“ -PVC-DN300-182,74m - Lúčna ul., Tabaková ul.,

SO 16

Stoka „F“ -PVC-DN300-242,70m - Brusnicová, Šípková ul.
Stoka „FA“ -PVC-DN300-299,33m - Lúčna, Brusnicová ul.
Stoka „G“ -PVC-DN300-203,04m - Tabaková ul.
Stoka „H“ -PVC-DN300-279,74m - Tabaková ul.

SO 17

KPČ č. 4 - Lúčna, Jablonov ul.

Výtlačné potrubie „VE“ –HDPE-D90-322,80m - Jabloňová ul.

SO 18

KPČ č. 5 - Tabaková ul.,

Výtlačné potrubie „VF“ –HDPE-D90-476,6m - Lúčna ul., Tabaková ul.

Na vybudované kanalizačné potrubie bolo vydané Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, rozhodnutie o užívaní stavby zn. OU-SC-OSZP/2014/10788-I-27-Ry-k zo dňa 12.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 30.1.2015.

Záznam z kontroly súborov .dgn bol na BVS, a.s. vykonaný pod č. 122k/2030/2014/Km zo dňa 9.12.2014.

2.etapa :

SO 01

Stoka „I“ -PVC-DN300-285,17m - Horný Dvor

Stoka „AG-1“ -PVC-DN300-184,99m - Grobská ul.

Stoka „BH“ -PVC-DN300-298,45m - Lekárska

SO 02

KPČ č. 10 - Horný Dvor

Výtlačné potrubie „VČS10“ –HDPE-D90-250,83m - Gaštanová alej

SO 03

Stoka „J“ -PVC-DN300-147,72m - Záhradná ul.

Stoka „J-1“ -PVC-DN300-137,94m - Záhradná ul.

Stoka „K“ -PVC-DN300-664,78m - Záhradná ul., Mostová ul.

Stoka „K-1“ -PVC-DN300-40,77m - Vříšky

Stoka „CB-1“ -PVC-DN300-226,28m - Hlboká ul.

Stoka „CB-1-1“ -PVC-DN300-21,68m - Slaná ul.

Stoka „L“ -PVC-DN300-406,17m - Kollárova ul.

SO 04

KPČ č. 11 - Záhradná ul. - Gaštanová alej

Výtlačné potrubie „VČS11“ –HDPE-D90-147,00m - Záhradná ul.

SO 05

KPČ č. 12 - Mostová ul.

Výtlačné potrubie „VČS12“ –HDPE-D90-198,79m - Mostová ul.

SO 06

KPČ č. 13 - Kollárova ul.

Výtlačné potrubie „VČS13“ –HDPE-D90-444,46m - Kollárova ul.

SO 07

Stoka „AA“ -PVC-DN300-305,45m - Púpavová, Šalviová

Stoka „AA-1“ -PVC-DN300-260,86m - Rezedová ul., Nevádzová ul.

Stoka „AB“ -PVC-DN300-189,49m - Sadová ul.

SO 08

Stoka „AC“ -PVC-DN300-349,74m - Topoľový rad
Stoka „AC-1“ -PVC-DN300-212,70m - Topoľový rad
Stoka „DA-1-2“ -PVC-DN300-113,35m - Poľovnícka ul.
Stoka „DA-1-3“ -PVC-DN300-108,43m - Potočná ul.

SO 09

KPČ č. 14 - Topoľový rad

Výtlačné potrubie „VČS14“ –HDPE-D90-435,71m - Topoľový rad

SO 11

KPČ č. 15 - Nevädzová ul.

Výtlačné potrubie „VČS15“ –HDPE-D90-443,83m - Šalviová ul., Púpavová ul.,
Trnavská ul.

Na vybudované kanalizačné potrubie bolo vydané Okresným úradom Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy rozhodnutie o užívaní stavby zn. OU-SC-OSZP/2014/10746-I-28-Ry-k zo dňa 12.12.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 5.1.2015.

Záznam z kontroly súborov .dgn bol na BVS, a.s. vykonaný pod názvom SENEK - Bernolákovo - Kanalizácia obce II. etapa zo dňa 4.12.2014.

- 2.3. Predmetná verejná kanalizácia bola vybudovaná na základe rozhodnutia – povolenia Obvodného úradu životného prostredia v Senci na vybudovanie vodnej stavby pod č. ŽP.Vod/1988-I-13/2008-Ry zo dňa 26.09.2008 a predĺženie platnosti zo dňa 27.09.2012 pod číslom ŽPvod./2058-I-33/2012-Ry.
- 2.4. Predmet výkonu prevádzky sa nachádza v katastrálnom území Bernolákovo.
- 2.5. Vybudované dielo (vodná stavba) v rozsahu uvedenom v bode 2.2. a umiestnenom v bode 2.4. je majetkom vlastníka.

Článok III.

ČAS VÝKONU PREVÁDZKY

- 3.1. Zmluva o zabezpečení odborného výkonu prevádzky predmetu tejto zmluvy sa sa uzatvára na dobu určitú, od nadobudnutia jej platnosti (článok VII. bod 7.1. zmluvy) do konca kalendárneho roka 2016. Ak v termíne 1 mesiac pred uplynutím doby podľa predchádzajúcej vety neoznámí ktorákoľvek zo zmluvných strán druhej zmluvnej strane, že nemá záujem na ďalšom plnení podľa tejto zmluvy, resp. nepredloží návrh dodatku k zmluve, plnenie podľa tejto zmluvy sa predlžuje o ďalší kalendárny rok za tých istých zmluvných podmienok. Celková doba odborného výkonu prevádzky kanalizačnej siete, ktorá je predmetom tejto zmluvy nepresiahne lehotu 5 rokov od jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 3.2. Výkon prevádzky sa začne realizovať po odovzdaní predmetu zmluvy a spísaní odovzdávacieho protokolu o odovzdaní predmetu tejto zmluvy s povereným zamestnancom prevádzkovateľa, ktoré sa uskutoční najneskôr 60 dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, ktorým bude predmet zmluvy daný do trvalého užívania.

Článok IV.
CENA ZA VÝKON PREVÁDZKY

- 4.1. Výkon prevádzky kanalizačnej siete v rozsahu predmetu tejto zmluvy zabezpečí prevádzkovateľ kvalifikovanými pracovníkmi odplatne. Výška odplaty bude subsumovaná v súčte stočného za odvádzanie odpadových vôd z pripojených nehnuteľností.
- 4.2. Spôsob výpočtu stočného sa určí súčinom meraného alebo predpokladaného množstva odpadovej vody (zákon č. 442/2002 Zb.), vypúšťanej kanalizačnými prípojkami z nehnuteľností do prevádzkovej kanalizácie a ceny za 1 m³ vypúšťanej vody, určenej pre príslušné obdobie a pre jednotlivých producentov.
- 4.3. Stočné bude prevádzkovateľ fakturovať priamo vlastníkom; správcom pripojených nehnuteľností.

Článok V.
PODMIENKY NA ZABEZPEČENIE VÝKONU PREVÁDZKY

5.1. Vlastník:

- 5.1.1. Vlastník odovzdá prevádzkovateľovi predmet zmluvy v riadnom technickom a technologickom stave spolu s užívacím povolením vydaným príslušným orgánom a dokladmi:
 - samostatnú stavbu v nezávadnom technickom a technologickom stave
 - videozáznam kamerových skúšok predmetu zmluvy
 - všetky stanoviská BVS vydané k stavbe a jej častiam
 - geodetické zameranie s grafickým výstupom v súradnicovom systéme JTSK, výškový systém Bpv, kresba vo formáte dgn a s CD-ROM (všetky doklady musia byť potvrdené autorizovaným geodetom), so zameraním dĺžok, hĺbok a vzdialeností na dve desatinné miesta, so zoznamom súradníc, výšok a hĺbok vrátane zamerania prítokov a odbočiek
 - technickú správu so zoznamom súradníc a výšok poklopu, dna, prítoku a odtoku
 - zameranie polohopisu uličného pásu
 - protokol o nahlásení stavby do digitálnej mapy mesta
 - protokol o kontrole digit. zamerania na BVS / Ing. Landl/
 - zápisnicu o prevzatí s rozpisom stavby na jednotlivé objekty, ktoré budú predmetom prevádzkovania
 - právoplatné vodoprávne povolenie, jeho dodatky a zmeny
 - užívacie povolenie vydané príslušným orgánom, ktoré nadobudlo právoplatnosť, vrátane dodatkov a zmien
 - atesty zabudovaných materiálov
/poklop a rám, stúpačky, potrubie, tvarovky, šachtové diely...../
 - doklady o skúškach vodotesnosti na všetky odovzdávané úseky kanalizácie a objekty
 - kompletnú projektovú dokumentáciu opravenú podľa skutočnosti, resp. geodetického zamerania, /Výkres skutočného vyhotovenia potvrdenú projektantom, dodávateľom a investorom pozostávajúcu z: technickej správy, situácie, pozdĺžneho profilu, priečneho rezu, vzoru revíznej šachty, výkresov atypických objektov
 - pri čerpacej stanici aj: technickú správu, situáciu ČS, rezy, výkresy stavebnej časti, elektro časť, doklady k NN-prípojke, východiskovú revíziu správu, protokol rozvádzača, protokol prostredia, prenosová časť, atesty zabudovaných materiálov, doklad

o skúške vodotesnosti nádrže, certifikát o zhode výrobku, záručné listy čerpadiel

Všetky doklady, ktoré je vlastník povinný predložiť prevádzkovateľovi, predkladá v origináli, s pečiatkou a podpisom projektanta, dodávateľa a investora

- 5.1.2. Vlastník v súlade s § 16 ods. 7 písm. a) zák.č. 442/02 Z.z. vydá stanovisko k možnosti napojenia jednotlivých nehnuteľností a subjektov na verejnú kanalizáciu, ktorá je predmetom tejto zmluvy po obdržaní predchádzajúceho stanoviska prevádzkovateľa k technickým možnostiam takéhoto napojenia.
- 5.1.3. Vlastník, po bezodkladnom oznámení prevádzkovateľa o závade na predmete zmluvy, zabezpečí u zhotoviteľa diela odstránenie väd počas jeho zákonnej zodpovednosti.

5.2. Prevádzkovateľ:

- 5.2.1. Prevádzkovateľ zabezpečí bežnú údržbu a prevádzkyschopnosť kanalizácie, na ktorú sa vzťahuje výkon prevádzky podľa tejto zmluvy. Náklady na túto činnosť znáša prevádzkovateľ.
- 5.2.2. Na odvádzanie splaškových vôd a vôd z vlastných zdrojov uzavrie prevádzkovateľ s producentmi samostatné zmluvy podľa osobitných podmienok, a to po splnení všeobecne záväzných technických podmienok, po preukázaní dodržania najvyššej prípustnej miery znečistenia vôd.
- 5.2.3. Prevádzkovateľ bez zbytočného odkladu oznámi vlastníčkovi všetky vady, poškodenia a poruchy, ktoré sa na kanalizácii vyskytnú počas jej prevádzkovania a ktoré bránia nerušenému výkonu prevádzkovania.
- 5.2.4. Prevádzkovateľ v rozsahu určenom touto zmluvou zodpovedá iba za škody, ktoré spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich z výkonu funkcie prevádzkovateľa. Za ostatné škody vzniknuté v dôsledku väd diela a väd projektu prevádzkovateľ nezodpovedá.
- 5.2.5. V prípade, že si porucha, resp. plynulé odvádzanie odpadových vôd predmetnou verejnou kanalizáciou vyžiada rekonštrukciu, resp. opravu investičného charakteru, ktorou dojde k technickému zhodnoteniu verejnej kanalizácie, každý takýto prípad bude pred začatím opravy riešený za účasti oboch zmluvných strán, ktoré posúdia a dohodnú prevádzkyschopnosť kanalizácie, rozsah opravy, spôsob opravy a spôsob financovania. Pričom rekonštrukciou sa na účely tejto zmluvy rozumejú také zásahy do hmotného majetku, ktoré majú za následok kvalitatívnu zmenu jeho výkonnosti alebo technických parametrov. Za zmenu technických parametrov nemožno považovať zmenu použitého materiálu pri dodržaní jeho porovnateľných vlastností. Technickým zhodnotením sa rozumejú výdavky na stavebné úpravy, rekonštrukcie a modernizácie prevyšujúce pri jednotlivom zásahu do kanalizácie 17000 € v úhrne za kalendárny rok.
- 5.2.6. Prevádzkovateľ sa zaväzuje spracovať plán údržby a opráv na verejnej kanalizácii s výhľadom na 10 rokov do ktorého zapracuje opodstatnené pripomienky vlastníka, ako i vypracovanie a aktualizáciu prevádzkového poriadku verejnej kanalizácie.
- 5.2.7. Prevádzkovateľ sa ďalej zaväzuje:
 - stanoviť žiadateľom technické podmienky pripojenia alebo odpojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu ako i určiť technické podmienky zriaďovania alebo odstraňovania kanalizačnej prípojky a poskytnúť technické podklady na zriaďovanie alebo odstraňovanie kanalizačnej prípojky,

- vyjadrovať sa k projektovej dokumentácii týkajúcej sa výstavby rodinných domov, sídelných celkov alebo inej investičnej činnosti, ako aj k zmenám vo výrobnom procese fyzických osôb alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na odvádzanie a čistenie odpadových vôd,
- na žiadosť projektanta alebo stavebníka za odplatu zakresliť smer a výšku podzemného potrubia verejnej kanalizácie do jeho dokumentácie.

Článok VI. **OSOBITNÉ DOJEDNANIA**

- 6.1. Výkonom prevádzky nie sú dotknuté práva a povinnosti vlastníka k predmetnej kanalizácii.
- 6.2. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zo zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je jeden mesiac. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po mesiaci keď bola výpoveď doručená. Prevádzkovateľ počas plynutia výpovednej lehoty zabezpečí prevádzku verejnej kanalizácie tak, aby nedošlo k prerušeniu plynulého odvádzania odpadových vôd až do odovzdania verejnej kanalizácie do prevádzky novému prevádzkovateľovi. V prípade, že zavineným konaním zo strany vlastníka nedôjde po uplynutí výpovednej lehoty k odovzdaniu kanalizácie do prevádzky novému prevádzkovateľovi, prevádzkovateľ bude realizovať odborný výkon prevádzky na náklady vlastníka, ktoré mu bude fakturovať v mesačných intervaloch podľa platných cenníkov a kalkulačných listov v rozhodnom období.
- 6.3. Styčnými zamestnancami za vecné plnenie predmetu zmluvy sú:
 - a) za vlastníka:
 - b) za prevádzkovateľa: Ing. Peter Valachovič, vedúci DOOV
- 6.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri zmene mien osôb a ostatných dát uvedených v tejto zmluve, oznámia túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.
- 6.5. Za prerokovanie návrhu ceny stočného medzi zmluvnými stranami sa rozumie jej schválenie valným zhromaždením prevádzkovateľa pred podaním návrhu na Úrad pre reguláciu v sieťových odvetviach v súlade s § 756a Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa dohodli, že kontrola dodržiavania štandardov kvality vodohospodárskych služieb, ukazovatele výkonu vodohospodárskych služieb ako i monitoring zmluvného vzťahu pre účely plnenia podľa tejto zmluvy sú splnené predložením písomnej informácie, ktorá je súčasťou Ročnej správy o činnosti spoločnosti, ktoré po schválení vo valnom zhromaždení prevádzkovateľ zašle vlastníkovi. Pri nedodržaní štandardov kvality poskytovaných služieb prevádzkovateľ bude realizovať kompenzácie v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi.
- 6.6. Prevádzkovateľ sa zaväzuje pri odbornom výkone prevádzky postupovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, najmä zák. č. 442/2002 Z.z. O verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Za porušenie svojich povinností môže byť sankcionovaný zo strany orgánov štátnej vodnej správy.

Článok VII. **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 6.1. Zmluva nadobúda platnosť jej podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 6.2. Zmluvu je možné meniť alebo doplniť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 6.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.


- 6.4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Porušenie povinnosti mlčanlivosti zakladá nárok na odstúpenie od zmluvy tou zmluvnou stranou, ktorá sa porušenia povinnosti nedopustila. Závazok zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku zmluvy nezaniká ani po ukončení účinnosti zmluvy.
- 6.5. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
- 6.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpísali.

V Bratislave dňa: - 5 MAR. 2015

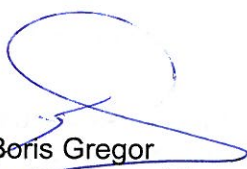
V Bratislave dňa: 5.3.2015

Za prevádzkovateľa:

Za vlastníka:


Ing. Stanislav Beňo
predseda predstavenstva


Mgr. Richard Červienka
starosta


Ing. Boris Gregor
podpredseda predstavenstva

