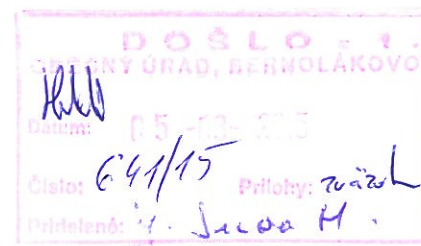


Č. p.: 3300/2015/ŠSÚ-6

Bratislava
27.02.2015

VEREJNÁ VYHLÁŠKA



STAVEBNÉ POVOLENIE

Dopravný úrad ako špeciálny stavebný úrad príslušný pri stavbách letísk, stavbách v územných obvodoch letísk a stavbách leteckých pozemných zariadení podľa ustanovenia § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**stavebný zákon**“) a podľa ustanovenia § 48 ods. 1 písm. a) bodu 2 v spojení s ustanovením § 28 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**letecký zákon**“), v súlade s ustanoveniami § 60 až 65 stavebného zákona a v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**správny poriadok**“), na základe vykonaného stavebného konania uskutočneného na žiadosť stavebníka: Starland Holding, a.s., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 35 683 015 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1007/B (ďalej len „**stavebník**“) v zastúpení spoločnosťou A.S.PROJEKT-ing., s.r.o., Horská 11, 831 52 Bratislava, IČO: 31 379 079 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 7560/B, rozhodol takto:

Dopravný úrad podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona

p o v o ľ u j e s t a v b u :

„Projekt Triblavina, kostrová infraštruktúra, 4. etapa“

v rozsahu stavebného objektu

SO 801 – PREKLÁDKA KÁBLA LPS, ČASŤ „B“

(ďalej len „**stavba**“).

Základné údaje o stavbe :

- Druh stavby : inžinierska stavba (§ 43a ods. 3 písm. h/ stavebného zákona)
líniová stavba (§ 139 ods. 3 písm. f/ stavebného zákona)
letecké pozemné zariadenie (§ 2 písm. i/ leteckého zákona)
- Účel : prevádzka leteckého pozemného zariadenia na zabezpečenie leteckých navigačných služieb;
vyvolaná investícia v súvislosti s plánovanými stavebnými aktivitami v rámci Diaľnice D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina
- Miesto stavby : pozemky **parc. č. KN „C“ 5129/1, 5129/2, 5137/1, 5142 a 5143, k. ú. Bernolákovo**, okres Senec

- Stavebník** : **Starland Holding, a.s.**, Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava,
IČO: 35 683 015 zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 1007/B
- Splnomocnený zástupca stavebníka : **A.S.PROJEKT-ing., s.r.o.**, Horská 11, 831 52 Bratislava,
IČO: 31 379 079 zapísaný v Obchodnom registri Okresného
súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 7560/B
- Osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k dotknutým pozemkom
a stavbám na nich vrátane susediacich :
- stavebník (parc. č. KN „C“ 5129/1, 5129/2 – LV č. 6022; 5137/1 – LV č. 6044)
 - Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo,
IČO: 00 304 662 (parc. č. 5142 a 5143 – LV č. 6055)
 - Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, š. p.,
Ivanská cesta 93, 823 07 Bratislava, IČO: 35 778 458
 - Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské Nivy 45,
821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001
- Projektant stavby : **ARDING s.r.o.**, Sekurisova 16, 841 02 Bratislava, IČO: 36 354 619
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 40309/B
Marián Polakovič, autorizovaný stavebný inžinier SKSI, reg. č. 3596*TA*2-3
- Zhotoviteľ stavby : bude určený na základe výberového konania
- Členenie stavby : stavba sa ďalej nečlení
- Predpokladaný rozpočtový náklad : 45.000,- €
- Predpokladaný termín ukončenia stavby : 12/2017

Vecné a časové väzby:

Stavba má priamy súvis s plánovaným rozšírením diaľnice D1 na 6-pruhovú v úseku Bratislava – Trnava a výstavbu cestných kolektorov.

Realizácia stavby (predmet tohto konania) je podmienená **realizáciou stavebného objektu SO 651-00** „Preložka oznamovacieho kábla k leteckému pozemnému zariadeniu NDB id. OKR-LPS SR v km 19,334968 diaľnice D1 Bratislava – Trnava“ stavby: „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina“, ktorého stavebníkom je Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001 a je preň vydané stavebné povolenie č. 18662/2012/SCDPK zo dňa 14.01.2013 Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. V rámci tohto stavebného objektu bude osadená káblková chránička popod diaľnicu, čo má priamy súvis s technickým riešením stavby SO 801.

„Projekt Triblavina, kostrová infraštruktúra, 4. etapa“, **stavebný objekt SO 801 – Prekládka kábla LPS**, je rozdelený na časť „A“ a časť „B“, pričom časť „A“ nie je predmetom tohto konania, bude pre ňu spracovaná samostatná dokumentácia a bude povoľovaná v samostatnom konaní. Realizácia oboch častí je plánovaná súčasne, podľa pokynov a harmonogramu schváleného správcom kábla tak, aby bolo minimalizované narušenie prevádzky kábla a riziko negatívneho vplyvu na bezpečnosť poskytovania leteckých navigačných služieb.

Dopravný úrad podľa ustanovenia § 66 stavebného zákona určuje na uskutočnenie stavby tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) overenej v stavebnom konaní (vypracovaná v novembri 2014), ktorá je pre stavebníka súčasťou tohto rozhodnutia.
2. Stavbu bude uskutočňovať zhotoviteľ stavby a vedenie jej uskutočňovania bude vykonávať stavbyvedúci (§ 44 ods. 1 stavebného zákona).
3. Stavebník je povinný:
 - a) v súlade s ustanovením § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona oznámiť meno (názov), adresu (sídlo) a oprávnenie zhotoviteľa stavby (§ 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona) Dopravnému úradu, a to do 15 dní po skončení výberového konania;
 - b) písomne oznámiť začatie stavby Dopravnému úradu vopred (§ 66 ods. 3 písm. h/ stavebného zákona);
 - c) zabezpečiť vytýčenie priestorovej polohy stavby podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní právnickou alebo fyzickou osobou na to oprávnenou (§ 75 stavebného zákona);
 - d) pred začatím stavebných prác zabezpečiť vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení v mieste stavby a zabezpečiť vykonanie účinných opatrení na ich ochranu pred poškodením (so zreteľom na vyjadrenia správcov inžinierskych sietí);
 - e) zabezpečiť stavenisko podľa ustanovení § 43i stavebného zákona (primerane, s prihliadnutím na špecifiká líniovej stavby);
 - f) zabezpečiť, aby počas celej doby výstavby bola na stavbe overená projektová dokumentácia stavby, stavebné povolenie a stavebný denník;
 - g) zabezpečiť, aby boli na stavbe použité iba také stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na daný účel (ďalej len „vhodné stavebné výrobky“) podľa ustanovenia § 43f stavebného zákona;
 - h) počas realizácie stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách;
 - i) zabezpečiť plnenie/splnenie podmienok a pripomienok zo záväzných stanovísk účastníkov konania, dotknutých orgánov a správcov sietí daných písomne pri prerokovávaní projektu stavby v povoľovacom konaní a ich plnenie/splnenie preukázať pri kolaudačnom konaní:
 - I. cestný správny orgán pre diaľnice a rýchlостné cesty - Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky; povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1 v km 19,334 968 obojstranne č. 14112/2014/C212-SCDPK/32664 zo dňa 12.06.2014:
 - (1) Stavebník bude koordinovať realizáciu stavby so stavbou „Diaľnica D1, Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina“.
 - (2) Ďalší stupeň PD stavebník predloží NDS, a.s. a následne ministerstvu na posúdenie.
 - (3) Pred realizáciou prác stavebník zabezpečí vytýčenie všetkých inžinierskych sietí v dotknutej lokalite.
 - (4) Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice D1 stavebník vopred oznámi NDS, a.s. a NDS – Stredisku správy a údržby diaľnic, Domkárska 79, 821 05 Bratislava, riaditeľovi Richardovi Heligmanovi, tel. 02/4825 2912 a bude sa riadiť pokynmi ním povereného pracovníka.

- (5) V prípade vzniku škody na majetku NDS, a.s. je stavebník povinný túto skutočnosť okamžite nahlásiť NDS, a.s., oddeleniu majetkovej správy a následne vykonať nápravu na vlastné náklady.
 - (6) Po ukončení prác v ochrannom pásme diaľnice D1 stavebník zabezpečí, aby stavbou narušený terén bol uvedený do predošlého stavu.
 - (7) Žiadame, aby pred zahájením prác boli vytyčené všetky inžinierske siete a počas realizácie nedošlo k ich poškodeniu.
 - (8) Stavebník prizve NDS, a.s., oddelenie majetkovej správy na preberacie konanie stavby, kde odovzdá PD skutočného vyhotovenia stavby v dotknutom úseku diaľnice spolu s geodetickým zameraním (1 x v papierovej forme a 1 x v digitálnej forme vo formáte DGN).
- II. správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu – Krajský pamiatkový úrad Bratislava; záväzné stanovisko č. KPUBA/2014/19904-2/76352/PRA zo dňa 24.11.2014:
- (1) V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 zákona NR SR č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov oznámi nález KPÚ a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.
- III. správny orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy – Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor; stanovisko č. OU-SC-PLO-11277/2014/Str zo dňa 05.12.2014:
- (1) Termín použitia poľnohospodárskej pôdy na dočasný záber pre uvedenú stavbu: **od 03/2015 do 02/2016**. Vymedzené časové obdobie záberu do 1 roka v stanovenom termíne zahŕňa začiatok a ukončenie dočasného záberu na ploche pre uvedenú výstavbu vrátane jeho spätnej rekultivácie a vrátenia spät' do poľnohospodárskej pôdy. Po ukončení záberu sa pozemky uvedú do pôvodného stavu. Zhutnenie sa v prípade potreby odstráni skyprením pôdy hlbokou orbou. Pozemky musia byť po ukončení záberu v takom stave, ktorý umožní ich bezproblémové začlenenie do poľnohospodárskej výroby (urovnané, bez hlbokých vyjazdených koľají, zbytkov po stavbe a pod.).
 - (2) Akciu realizovať predovšetkým v čase vegetačného pokoja po zbere úrody, aby došlo k čo najmenším škodám na poľnohospodárskych kultúrach a pozemkoch.
 - (3) Pri výkopových prácach oddeľovať humusový horizont od ostatnej zeminy, dbať o to, aby nedošlo k ich zmiešaniu.
 - (4) Orničnú vrstvu uložiť oddelene od podorničia, aby nedošlo k jej znehodnoteniu, rozplaveniu, zaburineniu, prípadne krádeži. Po ukončení záberu ju použiť na spätnú rekultiváciu a uviesť do pôvodného stavu.
 - (5) Všetky škody spôsobené na poľnohospodárskych plodinách a pôde je potrebné uhradiť v zmysle platných právnych predpisov.
 - (6) Ukončenie dočasného záberu písomne oznámte tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní spolu s vyjadrením užívateľ'ov.
 - (7) O prípadné predĺženie dočasného záberu nad povolenú dobu písomne požiadať tunajší úrad ešte pred uplynutím doby ukončenia dočasného záberu. Použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely nesmie prekročiť dobu jedného roka (vrátane spätnej rekultivácie).

- IV. správny orgán ochrany prírody a krajiny – Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek ochrany prírody a krajiny; vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2014/3531-Do zo dňa 21.05.2013:
- (1) Na území, kde sa plánuje výstavba, je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na dotknutom území platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (všeobecná ochrana na území SR).
 - (2) Pri ukladaní káblov v zelenom páse nepoškodiť existujúcu zeleň, narušený trávnatý porast uviesť do pôvodného stavu.
 - (3) Na nevyhnutný výrub drevín, ak budú dotknuté výstavbou a spĺňajú zákonom stanovené parametre, je potrebný súhlas príslušného úradu (Obec) v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
 - (4) Upozorňujeme na blízkosť Národnej prírodnej rezervácie Šúr nachádzajúcej sa za štátnou cestou smer Čierna Voda – Vajnory, kde platí piaty (najvyšší) stupeň územnej ochrany, z toho vyplývajúce obmedzenia v danom území, v zmysle § 16 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- V. orgán štátnej správy v odpadovom hospodárstve – Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek odpadového hospodárstva; vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2014/3479-PO zo dňa 10.04.2014:
- (1) dodržať ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov a ostatné súvisiace predpisy na úseku odpadového hospodárstva;
 - (2) vzniknutý odpad, ktorý vznikne stavebnou činnosťou a prebytočnú výkopovú zeminu ukladať na riadenú skládku, nie ktorú určí stavebný úrad (miestnu) alebo investor;
 - (3) o zneškodnenom množstve uvedených odpadov je potrebné predložiť doklad na OÚ Senec – odbor starostlivosti o ŽP, odpadové hospodárstvo;
 - (4) nevytvárať medziskládky; stavebník je povinný pri stavebných prácach a preprave dodržiavať čistotu na komunikáciách a verejných priestranstvách;
 - (5) pred požiadaním o kolaudačné rozhodnutie požiadať o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečným odpadom, ktorý vznikne prevádzkou;
- VI. správca vodnej stavby „Závlaha pozemkov Chorvátsky Grob“ – Hydromeliorácie, štátny podnik; vyjadrenie č. 4389-2/120/2014 zo dňa 06.11.2014:
- (1) križovanie LPS kábla so závlahovým potrubím vykonať v súlade s projektovou dokumentáciou – podľa výkresu č. 801-5 „Káblové ryhy a križovania“;
 - (2) začiatok zemných prác pri križovaní LPS kábla so závlahovým potrubím oznámiť min. 14 dní vopred pracovníkovi Hydromeliorácie, š. p. Bratislava – kontaktná osoba Ing. Richmanová, č. t. 0903 400 895;
 - (3) výkopy v mieste križovania vykonať ručne;
 - (4) pred zasypaním križovania prizvať našich pracovníkov, ktorí protokolárne (zápisom v stavebnom denníku) odsúhlasia vykonanie križovania;
 - (5) v prípade poškodenia majetku štátu, ku ktorému má Hydromeliorácie, š. p. právo hospodárenia, jeho uvedenie do pôvodného stavu na náklady investora;

VII. Národná diaľničná spoločnosť, a.s.; stanovisko k DSP č. 30102/85838/2014 zo dňa 15.10.2014:

- (1) Stavba bude realizovaná v zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie – *pozn.: podľa PD, ako je uvedené v podmienke č. 1.*
- (2) V prípade zmeny, resp. doplnenia stavby, ktoré zasiahnu do našich právom chránených záujmov, ste povinní túto vopred predložiť NDS na posúdenie s tým, že budete v plnom rozsahu rešpektovať naše oprávnené požiadavky.
- (3) Začiatok a ukončenie prác v ochrannom pásme diaľnice D1 vopred oznámte NDS – Stredisku správy a údržby diaľnic, Domkárska 79, 821 05 Bratislava, PhDr. Heligman, 0911/911241.
- (4) Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k poškodeniu D1 a jej súčastí; v prípade vzniku škody je investor povinný odstrániť ju, bezodkladne a na vlastné náklady.
- (5) Po ukončení prác v ochrannom pásme diaľnice D1 investor zabezpečí, aby výstavbou narušený terén bol uvedený do predošlého stavu.

VIII. Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik; stanoviská č. 00095/2014/DTZL-19 zo dňa 05.12.2014, č. 00095/2014/DTZL-17 zo dňa 09.10.2014 a č. 00095/2014/DTZL-10 zo dňa 09.04.2014:

- (1) Pred začatím stavby požadujeme riadne vytýčiť a v teréne vyznačiť trasu podzemných inžinierskych sietí, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe LPS SR, š.p., za účasti zodpovedného zamestnanca LPS SR, š.p.
- (2) Štátny podnik Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky bude písomne minimálne desať pracovných dní vopred informovaný o požiadavke vyznačenia trasy podzemných inžinierskych sietí v teréne a o začatí prác na stavbe.
- (3) Výkopové práce v miestach križovania, súbehu a v blízkosti ochranných pásiem podzemných inžinierskych sietí v správe LPS SR, š.p. budú vykonávané ručne.
- (4) Počas vykonávania výkopových prác v blízkosti a v ochranných pásmach podzemných inžinierskych sietí je potrebné zabezpečiť prítomnosť zodpovedného zástupcu LPS SR, š.p.
- (5) Začatie výkopových prác požadujeme oznámiť minimálne desať pracovných dní vopred.

IX. správcovia sietí:

Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko zo dňa 07.11.2014; SPP–distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TDBa/2626/2014/JPe zo dňa 24.10.2014 a zákres zo dňa 22.11.2013; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – zákres zo dňa 22.11.2013 a i.

- j) zabezpečiť koordináciu prác na stavbe tak, aby bola zaistená komplexnosť a plynulosť výstavby v súvislosti s vydanými stavebnými povoleniami pre všetky stavebné objekty súvisiace so stavbou, a to tak, aby bolo v kolaudačnom konaní preukázané, že je zaistené užívanie stavby na určený účel;
- k) umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu, štátneho odborného dozoru v civilnom letectve a nimi prizvaným znalcom vstupovať na stavenisko a vytvárať podmienky pre výkon ich funkcie.

5. Stavebník a zhotoviteľ stavby sú povinní dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích pozemkoch alebo nehnuteľnostiach. V prípade, že ku škode dôjde, je stavebník, resp. zhotoviteľ povinný odstrániť ju na vlastné náklady, alebo škodu uhradiť.
6. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané:
 - a) predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, najmä zákon NR SR č. 124/2006 o BOZP, Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných požiadavkách na stavenisko, Vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie BOZ pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností,
 - b) všeobecné technické požiadavky na výstavbu (§ 48 stavebného zákona) a príslušné STN,
 - c) ustanovenia zákona č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 119/2010 Z.z. o obaloch a súvisiace všeobecne záväzné právne predpisy v odpadovom hospodárstve,
 - d) všeobecné zásady ochrany prírody a krajiny ustanovené zákonom č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
7. Stavba bude dokončená najneskôr **do 31.12.2017**.
8. Po dokončení stavby podá stavebník Dopravnému úradu písomný návrh na kolaudáciu stavby (podľa ustanovenia § 79 stavebného zákona), ku ktorému doplní:
 - a) projekt skutočného vyhotovenia stavby (2x) s vyznačením všetkých prípadne vzniknutých zmien oproti overenej projektovej dokumentácii,
 - b) doklady o tom, že na stavbe boli použité iba vhodné stavebné výrobky,
 - c) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok,
 - d) evidenciu o množstvách jednotlivých druhov odpadov zo stavebných prác spolu s dokladovaním spôsobu ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 10.12.2014 podal stavebník na Dopravný úrad žiadosť o stavebné povolenie líniovej stavby „Projekt Triblavina, kostrová infraštruktúra, 4. etapa“ v rozsahu stavebného objektu SO 801 – PREKLÁDKA KÁBLA LPS, ČASŤ „B“. Stavba je umiestnená na pozemkoch parc. č. KN „C“ 5129/1, 5129/2, 5137/1, 5142 a 5143, k. ú. Bernolákovo, okres Senec Rozhodnutím o umiestnení stavby č. j. SÚ-908-0514-UR-IDT zo dňa 24.06.2014 vydaným Obcou Bernolákovo.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie stavby.

Predmetom žiadosti o stavebné povolenie je riešenie prekládky oznamovacieho kábla vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe štátneho podniku Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky (ďalej len „LPS SR“), ktorým je zabezpečená činnosť leteckého pozemného zariadenia NDB id. OKR-LPS SR. V súčasnosti je tento kábel vedený v území tak, že bráni v plánovanej stavebnej činnosti na okolitých pozemkoch v katastrálnom území Bernolákovo. Trasa prekládky je navrhnutá tak, že rešpektuje jestvujúcu diaľnicu D1, jej plánované rozšírenie a pripravované komunikácie. Súvisiacou podmieňujúcou akciou je realizácia časti stavby „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina“, v rozsahu stavebného objektu SO 651-00 „Preložka oznamovacieho kábla k leteckému pozemnému zariadeniu NDB id. OKR-LPS SR v km 19,334968 diaľnice D1

Bratislava – Trnava“, ktorú stavebníkom je Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001 a je preň vydané stavebné povolenie č. 18662/2012/SCDPK zo dňa 14.01.2013 Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky. V rámci tohto stavebného objektu je navrhnuté križovanie diaľničného telesa v km 19,334968 technológiou riadeného pretlaku s následným osadením PE chráničky DN125 mm s dĺžkou 128 m. Oba konce chráničky vyúsťujú v nových káblových šachtách KŠ1 a KŠ2. Pre nový preložený úsek kábla je navrhnutý kábel typu TCEPKPFLE 10XN0,8Cu, t. j. nízkofrekvenčný oznamovací kábel s izoláciou z penového polyetylénu, plnený, s vrstveným plášťom z plného polyetylénu, s ochranou proti pozdĺžnemu šíreniu a priečnemu prenikaniu vlhkosti. Vo voľnom teréne bude kábel uložený v káblovej ryhe (35 x 100 cm) do pieskového lôžka, bude zakrytý ochrannými plastovými doskami a označený výstražnou oranžovou fóliou. Povrch ryhy sa po zásype uvedie do pôvodného stavu.

K žiadosti o stavebné povolenie stavebník priložil:

- 2 x projektovú dokumentáciu stavby (11/2014) vypracovanú oprávnenou osobou,
- doklady preukazujúce vlastnícke a iné právo k pozemkom a stavbám na nich:
 - kópia z katastrálnej mapy,
 - listy vlastníctva č. 6022, 6044 (vlastník: stavebník) a 6055 (vlastník: Obec Bernolákovo),
 - Zmluvy o zriadení vecného bremena (a právo stavby) uzatvorené medzi stavebníkom a Obcou Bernolákovo dňa 03.06.2013 (parc. č. KN „C“ 5142) a dňa 07.11.2014 (parc. č. KN „C“ 5143),
- splnomocnenie pre zástupcu stavebníka podpísané dňa 31.03.2014;
- stavebné povolenie č. 18662/2012/SCDPK zo dňa 14.01.2013, ktorým Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky povolilo Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001 stavbu „Diaľnica D1 Bratislava – Trnava, križovatka Triblavina“ vrátane SO 651-00 „Preložka oznamovacieho kábla k leteckému pozemnému zariadeniu NDB id. OKR-LPS SR v km 19,334968 diaľnice D1 Bratislava – Trnava“, ktorej realizácia je podmienkou pre ukončenie stavby (predmet tohto konania),

záväzné stanoviská dotknutých orgánov:

- Obec Bernolákovo: stanovisko č. SÚ 2132-1014 Stan-IDT zo dňa 03.12.2014 (súhlas podľa ustanovenia § 120 ods. 2 a § 140b stavebného zákona);
- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky: povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme diaľnice D1 v km 19,334 968 obojstranne č. 14112/2014/C212-SCDPK/32664 zo dňa 12.06.2014;
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky: stanovisko č. SEMaI-25-1639/2014 zo dňa 10.10.2014;
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s.: stanovisko k DSP č. 30102/85838/2014 zo dňa 15.10.2014;
- Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik: stanoviská č. 00095/2014/DTZL-19 zo dňa 05.12.2014, č. 00095/2014/DTZL-17 zo dňa 09.10.2014 a č. 00095/2014/DTZL-10 zo dňa 09.04.2014;
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava: záväzné stanovisko č. KPUBA/2014/19904-2/76352/PRA zo dňa 24.11.2014;
- Okresný úrad Senec, Pozemkový a lesný odbor: stanovisko k použitiu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel č. OU-SC-PLO-11277/2014/Str zo dňa 05.12.2014;
- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek ochrany prírody a krajiny: vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/ 2014/3531-Do zo dňa 21.05.2013;

- Okresný úrad Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Úsek odpadového hospodárstva: vyjadrenie č. OU-SC-OSZP/2014/3479-PO zo dňa 10.04.2014;
- Hydromeliorácie, štátny podnik: vyjadrenie č. 4389-2/120/2014 zo dňa 06.11.2014;
- Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik: vyjadrenie k DSP č. 15439-210/2014-Va zo dňa 03.11.2014;
- vyjadrenia správcov sietí: Západoslovenská distribučná, a.s. – stanovisko zo dňa 07.11.2014; SPP–distribúcia, a.s. – vyjadrenie č. TDBa/2626/2014/JPe zo dňa 24.10.2014 a zákres zo dňa 22.11.2013; Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. – zákres zo dňa 22.11.2013 a i.

Dopravný úrad oznámil verejnou vyhláškou - listom č.p. 18969/2014/ŠSÚ-3 zo dňa 15.12.2014 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania (podľa ustanovenia § 61 stavebného zákona). Zároveň nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 20.01.2015.

Pri ústnom pojednávaní boli skontrolované všetky predložené podklady, pričom bol identifikovaný nedostatok: vzhľadom na to, že stavba sa priamo týka prevádzky leteckého pozemného zariadenia, je prevádzkovateľ tohto zariadenia, t. j. LPS SR povinný vypracovať „štúdiu bezpečnosti“ FHA; táto v konaní nebola predložená, preto Dopravný úrad priamo na ústnom pojednávaní vyzval prítomného zástupcu LPS SR na jej doplnenie. Termín bol stanovený – do 30 dní odo dňa ústneho pojednávania.

Vzhľadom na nepriaznivé počasie (hmla) a stav terénu (blato) bolo upustené od miestneho zisťovania. Zúčastnení poznajú stav v mieste stavby a vyjadrili súhlas s upustením od obhliadky miesta stavby. Zároveň potvrdili, že trvajú na svojich skôr podaných stanoviskách.

Všetky tieto skutočnosti sú zaznamenané v „Zázname č. 3300/2015/ŠSÚ“ (pôvodne č. 18969/2014/ŠSÚ), ktorý bol napísaný priamo na ústnom pojednávaní, prítomní s ním boli oboznámení a je uložený v spise stavby na Dopravnom úrade.

Dňa 26.02.2015 bol doplnený požadovaný doklad vypracovaný správcom káblu a prevádzkovateľom leteckého pozemného zariadenia, t. j. LPS SR s názvom: Bezpečnostné stanovisko, č. 2-SCO/2015-1 zo dňa 26.02.2015. Po jeho posúdení vydala dotknutá organizačná jednotka Dopravného úradu, t. j. odbor navigačných služieb vyjadrenie súhlasu.

V stavebnom konaní posúdila stavbu aj ďalšia dotknutá organizačná jednotka Dopravného úradu - referát ochranných pásiem a svoje stanovisko predložil formou vnútorného listu č. 03646/2015/ROP-002/418 zo dňa 08.01.2015.

V priebehu stavebného konania neboli Dopravnému úradu doručené žiadne námietky ani záporné stanoviská, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Podľa ustanovenia § 120 ods. 1 stavebného zákona **pri stavbách letísk, stavbách v územných obvodoch letísk a stavbách leteckých pozemných zariadení**, stavbách dráh a na dráhe, pri stavbách pozemných komunikácií, pri vodných stavbách a stavbách podliehajúcich integrovanému povoľovaniu a pri stavbách na povrchu, ktoré bezprostredne slúžia prevádzke banských diel a banských stavieb pod povrchom, a to ťažných vežiach, jamových budovách, strojovniach ťažných strojov a ventilátorovniach a pri stavbách skladov výbušnín **vykonávajú pôsobnosť stavebného úradu s výnimkou právomoci vo veciach územného rozhodovania a vyvlastnenia orgány vykonávajúce štátnu správu na uvedených úsekoch podľa osobitných predpisov** (ďalej len „špeciálne stavebné úrady“).

Podľa ustanovenia § 48 ods. 1 písm. a) bodu 2 leteckého zákona Dopravný úrad vykonáva funkciu špeciálneho stavebného úradu pre civilné letectvo.

Podľa ustanovenia § 28 ods. 1 leteckého zákona špeciálnym stavebným úradom pre stavby v územných obvodoch letísk a stavby leteckých pozemných zariadení je Dopravný úrad.

Podľa ustanovenia § 54 stavebného zákona stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať iba podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.

Podľa ustanovenia § 140 stavebného zákona ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa ustanovenia § 46 správneho poriadku rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

Dopravný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením ani budúcim užívaním stavby by nemali byť ohrozené verejné záujmy chránené stavebným zákonom a osobitnými predpismi ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Dopravný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia za splnenia stanovených podmienok.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť (§ 67 ods. 2 stavebného zákona).

Podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol v pokladni Dopravného úradu zaplatený správny poplatok (položka 60 písm. g/ sadzovníka správnych poplatkov) vo výške 100,- € (slovom: jednota eur).


Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ustanovenia § 53 a nasl. v spojení s ustanovením § 61 správneho poriadku podať rozklad, a to v lehote podľa ustanovenia § 61 ods. 1 správneho poriadku do 15 dní odo dňa jeho oznámenia (doručenia). O rozklade rozhoduje predseda Dopravného úradu na základe ním zriadenej osobitnej komisie.

Rozklad sa podáva na Dopravný úrad, so sídlom Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava 21, cestou pošty, alebo osobne do podateľne v sídle úradu.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po nadobudnutí jeho právoplatnosti za predpokladu vyčerpania riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Martin Němeček
riaditeľ
Divízie civilného letectva

Príloha pre stavebníka

1x overená PD stavby

Dopravný úrad žiada Obec Bernolákovo, aby túto verejnú vyhlášku vyvesila na úradnej tabuli obce na dobu 15 dní. Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Dopravný úrad, alebo ju priniesť na ústne pojednávanie, s vyznačením uvedených údajov:

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: 9.3.2015

Dátum zvesenia: 23.3.2015

Odtlačok pečiatky a podpis:



OBECNÝ ÚRAD
900 27 Bernolákovo
- 12 -

Odtlačok pečiatky a podpis:



Zároveň žiadame o zverejnenie tejto vyhlášky aj iným spôsobom v mieste obvyklým, napr. na internetovej stránke obce, v rozhlase alebo v miestnej tlači.

Doručí sa účastníkom konania (§ 59 stavebného zákona)

- A.S.PROJEKT-ing., s.r.o., Horská 11, 831 52 Bratislava, IČO: 31 379 079
(*splnomocnený stavebníkom*)
- Starland Holding, a.s., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava, IČO: 35 683 015
- ⊕ Obec Bernolákovo, Hlavná 111, 900 27 Bernolákovo, IČO: 00 304 662
- Letové prevádzkové služby Slovenskej republiky, štátny podnik,
Ivanská cesta 93, 823 07 Bratislava, IČO: 35 778 458
- Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Mlynské Nivy 45, 821 09 Bratislava, IČO: 35 919 001
- ARDING s.r.o., Sekurisova 16, 841 02 Bratislava, IČO: 36 354 619
- *ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou*

Na vedomie

- Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
 - Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií
 - Sekcia civilného letectva a vodnej dopravy
- Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Okresný úrad Senec, Hurbanova 21, 903 01 Senec
 - Odbor starostlivosti o životné prostredie (ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK)
 - Pozemkový a lesný odbor
- Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská 4, 902 01 Pezinok
- Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
- Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava